

**Renteoverzicht\* geldig per: 5 december 2016**

Wijziging t.o.v. voorgaande tarieven:

Renteverhoging: 1 t/m 12 jaars en de Middelrente met 0,05%.

Van 18 juli 2016 t/m 17 februari 2017 vervalt onder voorwaarden de rente-opslag van 0,3% voor zelfstandige ondernemers.

<b>Tarieven voor eerste hypotheken gebaseerd op annuïteit en lineair</b>	NHG	t/m 66% marktwaarde	Vanaf 66% t/m 88% marktwaarde	Vanaf 88% marktwaarde
Maandvariabel**	1,79	1,85	1,90	2,40
1 jaar	1,64	1,70	1,75	2,25
3 jaar	1,64	1,70	1,75	2,25
5 jaar	1,64	1,70	1,75	2,25
7 jaar	1,69	1,75	1,80	2,30
10 jaar	1,69	1,75	1,80	2,30
12 jaar	2,34	2,40	2,45	2,95
15 jaar	2,59	2,65	2,70	3,20
20 jaar	2,74	2,80	2,85	3,35
Middelrente (wordt niet meer aangeboden)	1,69	1,75	1,80	2,30
Overbruggingskrediet	4,10 %			

\* De rentetarieven zijn gebaseerd op offerterente.

\*\* Kiezen voor maandvariabel bij nieuwe hypotheekaanvragen, of overstappen naar maandvariabel bij Aflossingsvrije-, POH-, Leven- of Effectenhypotheke is alleen mogelijk als de totale hypotheek niet hoger is dan 50% van de marktwaarde van de woning.

Er kunnen meer opslagen tegelijkertijd voorkomen.

<b>Opslagen op basis van aflosvorm</b>	
Aflossingsvrij	+0,20
Banksparen	+0,20
Effecten en POH	+0,20
Spaar en Leven	+0,20

<b>Overige opslagen</b>	
Recreatiewoning	+0,30
Heropname en vervolglening	+0,30
Zelfstandigen (vanaf 66% marktwaarde*). NHG: geen opslag	+0,30

\*Van 18 juli 2016 t/m 17 februari 2017 vervalt onder voorwaarden deze rente-opslag. Bespreek deze voorwaarden met je adviseur.