

Welke gemeenten in Limburg scoren het hoogst of laagst op toegang tot de woningmarkt?

De woontoeankelijkheidsscore is het percentage woningzoekenden dat binnen één jaar een koophuis vindt.

Vier Limburgse gemeenten bovenaan top 10 gemeenten hoogste woontoeankelijkheid

Hoogste 10	Gemeente	Provincie	WT*
1	Eijsden-Margraten	Limburg	47%
2	Horst aan de Maas	Limburg	47%
3	Mook en Middelaar	Limburg	46%
4	Gennep	Limburg	46%
5	Westerveld	Drenthe	45%
6	Heiloo	Noord-Holland	44%
7	Lochem	Gelderland	43%
8	Dalfsen	Overijssel	43%
9	Bernheze	Noord-Brabant	43%
10	West Maas en Waal	Gelderland	42%

Verschillen in woontoeankelijkheid binnen Limburg is groot (van 16 tot 47%)

Hoogste 3	Gemeente	WT*
1	Eijsden-Margraten	47%
2	Horst aan de Maas	47%
3	Mook en Middelaar	46%

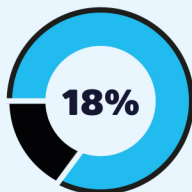
Laagste 3	Gemeente	WT*
1	Maastricht	16%
2	Heerlen	18%
3	Brunssum	22%

* De woontoeankelijkheidsscore is het percentage woningzoekenden dat binnen één jaar een koophuis vindt.

€ 76.000



Huishoudens tot 2x modaal (€ 76.000) hebben nauwelijks kansen op koopwoningmarkt



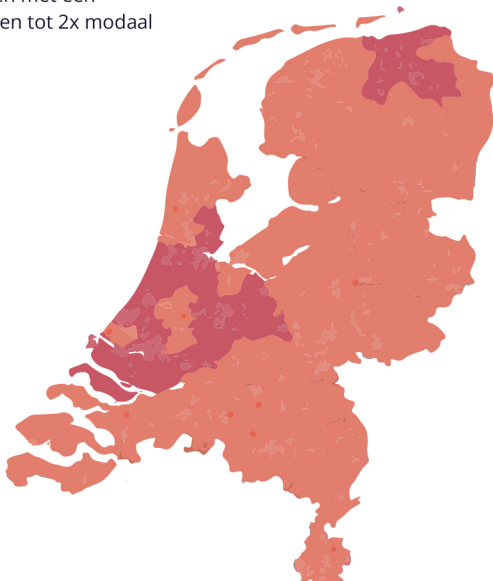
Slechts 18% van de woningzoekenden met een inkomen tot 2x modaal (€ 76.000) vindt binnen één jaar een koopwoning



Definitie van een toegankelijke woningmarkt

Een woningmarkt die rechtvaardige kansen biedt aan woningzoekenden, zodat zij ongeacht leeftijd, achtergrond, opleiding of huishouden, binnen een jaar een passende huur- of koopwoning vinden.

Woontoeankelijkheid mensen met een inkomen tot 2x modaal



Woontoeankelijkheid mensen met een inkomen hoger dan 2x modaal

